

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol p. Bc. František Škombár ako predseda, a za členov komisie boli Ing. Richard Vlžák a p. Mária Bombjaková.

Návrh členov do návrhovej účastníci JPÚ jednomyselne schválili.

Za členov do volebnej komisie starosta navrhol p. Juraja Zemenčíka, p. Jozefa Vošku a p. Helenu Maťovčíkovú.

Návrh členov do volebnej komisie účastníci JPÚ jednomyselne schválili.

Bod č. 3) Informácia o projekte jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Vasil'ov.

Jozef Kupčulák zástupca zhotoviteľa informoval účastníkov, že pozemkové úpravy rieši zákon č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Vysvetlil, že pozemkovými úpravami sa rozumie sceľovanie, parcelácia, usporiadanie pozemkov, rozmiestňovanie druhov pozemkov a s tým súvisiaci výkon právnych, terénnych, komunikačných vodohospodárskych, protieróznych, ekologických a iných opatrení s cieľom zlepšiť výrobu a prevádzkové pomery, zlepšiť životné podmienky, vidieckeho obyvateľstva a usporiadať vlastnícke vzťahy na upravovanom území.

Pozemkové úpravy sú rozdelené na tri hlavné časti, ktoré tvoria Úvodné podklady, Projekt pozemkových úprav (návrh nového usporiadania územia) a Vykonanie projektu pozemkových úprav. Tieto časti sa členia na etapy, kde v niektorých sa priamo jedná a rozhoduje o právach vlastníkov, a preto sa o nich rozhoduje (vydáva rozhodnutie), čo umožňuje účastníkovi konania využiť opravné prostriedky dané zákonom. V úvodných podkladoch je to register pôvodného stavu, kde každý vlastník dostane výpis z registra, ktorý sa týka jeho vlastníctva. Je tu uvedená výmera, podiel v akom pozemok vlastní, druh pozemku a jeho hodnotu odvodenú za znaleckého posudku. Voči výpisu je možné podať námietku. V projekte pozemkových úprav ide o register nového stavu, kde obdobne dostáva každý vlastník výpis z registra nového stavu (výmena nového pozemku, druh pozemku a jeho hodnota) ako aj grafické znázornenie. Uviedol, že táto časť je pre vlastníka najdôležitejšia, preto aj možnosť opravných prostriedkov je širšia. Projekt pozemkových úprav sa schvaľuje rozhodnutím, voči ktorému je tiež možnosť podať odvolanie. Do vykonania projektu pozemkových úprav vstupuje vlastník prebratím nového pozemku počas jeho vytýčenia. Schválením vykonania projektu pozemkových úprav sa končí konanie o pozemkových úpravách. Voči tomuto rozhodnutie nie je možné sa odvolať. Vykonanie projektu predstavuje technické práce, potrebné na vyznačenie pozemku v teréne a vyhotovenia grafických a popisných podkladov, potrebných na vykonanie zmien v katastri nehnuteľnosti.

Bc. Janka Janceková informovala účastníkov, že ide o prvé ustanovujúce zhromaždenie, na ktorom v podstate vzniká združenie účastníkov pozemkových úprav, ako právnická osoba, ktoré v konaní spolupracuje pri príprave a prerokovaní prvotných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania a v určenom rozsahu