

Obecné zastupiteľstvo obce Vasiľov na svojom zasadnutí dňa 12.06.2020 po prejednaní prijal toto uznesenie č. 2/2020

BOD 1. Obecné zastupiteľstvo obce Vasiľov schvaľuje právny úkon kúpy a predaja nehnuteľnosti a to novovytvorenej C-KN parcely č. 21/5 orná pôda o výmere 4 m², novovytvorenej C-KN parcely č. 26/2 trvalý trávny porast o výmere 18 m² a novovytvorenej C-KN parcely č. 396/2 zastavaná plocha o výmere 64 m², ktoré sú vytvorené Geometrickým plánom č. 17883369-028/2020 zo dňa 24.04.2020 vyhotoveným geodetom Ing. Ferdinandom Bolibruchom a overeným Okresným úradom Námestovo katastrálny odbor dňa 19.05.2020 pod č. 441/2020, kde uvedená:

- C-KN parcela č. 21/5 pozostáva z dielu 3 o výmere 4 m² vytvorený z časti E-KN parcely č. 184,
- C-KN parcela č. 26/2 pozostáva z dielu 1 o výmere 18 m² vytvorený z časti E-KN parcely č. 184,
- C-KN parcela č. 396/2 pozostáva z dielu 2 o výmere 64 m² vytvorený z časti E-KN parcely č. 184,

ktorá E-KN parcela je podľa doterajšieho stavu zapísaná na liste vlastníctva č. 758, okres **Námestovo, obec Vasiľov, katastrálne územie Vasiľov** pod A „Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu“ parc.č. 184 orná pôda o výmere 1097 m² pod B3 na meno predávajúceho v 1/1 účasti a to Predávajúcim Petrom Jurkym, r. Jurky,

bytom Vasiľov č. 152, 029 51 v prospech Kupujúceho obec Vasiľov, IČO: 00314943, Vasiľov 99, 029 51 za dohodnutú kúpnu cenu 1,-Eur slovom: jedno euro.

Správny poplatok za vklad zmluvy bude znášať predávajúci.

BOD 2. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že predávajúci Peter Jurky predáva vyššie opísané nehnuteľnosti obci Vasiľov za účelom ich využitia pre vybudovanie a zriadenie miestnej komunikácie v obci Vasiľov, ktorú bude následne spravovať a udržiavať obec. Obecné zastupiteľstvo preto schvaľuje rozvázovacia podmienku účinkov kúpnej zmluvy v súlade s ustanovením § 36 Občianskeho zákonníka nasledovne:

Účinky kúpnej zmluvy sa rozväzujú, pričom kúpna zmluva stráca platnosť a účinnosť ak kupujúci (obec Vasiľov) nedodrží nasledujúce dojednania:

Obec Vasiľov:

a) na predmete kúpy a nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 675, okres Námestovo, obec Vasiľov, k.ú. Vasiľov pod A Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 8591/1 ostatná plocha o výmere 335 m² pod B Obec Vasiľov v 1/1 účasti vybuduje štrkovú miestnu komunikáciu (cestu) a zabezpečí aj úpravu terénu, ktorá je potrebná k vybudovaniu funkčnej štrkovej miestnej komunikácie a to v termíne do 31.12.2020.

b) podá žiadosť na Oravskú vodárenskú spoločnosť, a.s. IČO: 36672254, Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín o vybudovanie hlavnej prípojky na verejnú sieť kanalizácie a verejný vodovod na predmete kúpy a nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 675, okres

Námestovo, obec Vasíľov, k.ú. Vasíľov pod A Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 8591/1 ostatná plocha o výmere 335 m² pod B Obec Vasíľov v 1/1 účasti a to v termíne do 15.08.2020.

V prípade, že Okresný úrad Námestovo odbor katastrálny nepovolí vklad vlastníckeho práva v prospech obce Vasíľov na základe predmetnej kúpnej zmluvy do 30 dní od podania návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe tejto kúpnej zmluvy, lehoty uvedené v bode 2 písm.a) písm. b) sa predĺžia do 30.06.2021.

Táto rozvázovacia podmienka sa dojednáva na dobu 36 mesiacov od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.

BOD 3. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby obec Vasíľov poskytla potrebnú súčinnosť prevádzkovateľovi distribučnej sústavy Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina pri budovaní verejného osvetlenia na predmete kúpy a nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 675, okres Námestovo, obec Vasíľov, k.ú. Vasíľov pod A Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 8591/1 ostatná plocha o výmere 335 m² pod B Obec Vasíľov v 1/1 účasti.