



U z n e s e n i e č. 16/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vasíľov
zo dňa 27.06.2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

schvaľuje :

výstavbu chodníka podľa projektového zamerania z 08.06.2022 - geodetom Ing. Františkom Bolibruchom. Tento projekt bude realizovaný rámci MAS BIELA ORAVA.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. J. Jadroň, Z. Kaprálik, Mgr. K. Kubinová, Bc. N. Kuchtová, Bc. F. Škombár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	A. Baraniaková, V. Kotúľ

PhDr. Anton Grigel'
starosta obce



U z n e s e n i e č. 17/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vasíľov
zo dňa 27.06.2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

schvaľuje

vzájomnú zámenu nehnuteľností – pozemkov medzi obcou Vasíľov, IČO: 00314943, Vasíľov 99, 029 51 a Jánom Špaglom, r. Špagla, nar. 26.02.1973 a Jankou Špaglovou, r. Kubašová, nar. 04.03.1975, obaja bytom Vasíľov č. 138, 029 51, SR tak, že na základe tejto zámery:

obec Vasíľov nadobúda spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti zapísanej na:

- Liste vlastníctva č. 899, katastrálne územie Vasíľov, obec Vasíľov, okres Námestovo pod A Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc.č. 316/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118m² pod B21 Ján Špagla, r. Špagla, nar. 26.02.1973 a Janka Špaglová, r. Kubašová, nar. 04.03.1975 v BSM v 4/27 účasti, čo v prepočte na zamieňaný spoluvlastnícky podiel v prospech obce Vasíľov predstavuje pozemok – zast. plocha a nádvorie o vým. 17,48 m²,

- Liste vlastníctva č. 1852, katastrálne územie Vasíľov, obec Vasíľov, okres Námestovo pod A Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 419 záhrada o výmere 471 m² pod B8 Ján Špagla, r. Špagla, nar. 26.02.1973 a Janka Špaglová, r. Kubašová, nar. 04.03.1975 v BSM v 54/315 účasti, čo v prepočte na zamieňaný spoluvlastnícky podiel v prospech obce Vasíľov predstavuje pozemok – záhrada o výmere 80,74 m²,

a

Ján Špagla, r. Špagla a Janka Špaglová, r. Kubašová nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti zapísanej na Liste vlastníctva č. 1788, katastrálne územie Vasíľov, obec Vasíľov, okres Námestovo Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 27 orná pôda o výmere 209 m² pod B2 Obec Vasíľov v 4/16 účasti, čo v prepočte na zamieňaný spoluvlastnícky podiel v prospech Jána Špaglu a Janky Špaglovej predstavuje pozemok – orná pôda o vým. 52,25m².

Obec Vasíľov a Ján Špagla, r. Špagla a Janka Špaglová, r. Kubašová ako účastníci právneho úkonu vyššie opísanej zámery nehnuteľností sa dohodli, že hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, a teda zámerna vyššie uvedených pozemkov sa uskutočňuje bez povinnosti doplatiť náhradu na hodnotu nadobúdaných nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa s poukazom na §9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočíva v tom, že obec Vasíľov na základe zámennej zmluvy nadobudne spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parc.č.316/30, ktorý sa nachádza pod antukovým ihriskom v obci Vasíľov. Antukové ihrisko v obci Vasíľov sa nachádza na pozemkoch – CKN parc.č.316/32, CKN parc.č.316/31, CKN parc.č.316/30, CKN parc.č.316/29, CKN parc.č.316/28, CKN parc.č.316/27, CKN parc.č.316/26, CKN parc.č.316/25 a CKN parc.č.316/24.



Obecné zastupiteľstvo obce Vasíľov uznesením č.02/2022 zo dňa 28.02.2022 schválilo zámer obce Vasíľov nadobudnúť k nehnuteľnostiam pod antukovým ihriskom vlastnícke právo a to kúpou, respektíve zámenou spoluvlastníckych podielov od jednotlivých podielových spoluvlastníkov predmetných parciel za kúpnu cenu 12,50 Eur za 1 m². Obec Vasíľov má záujem investovať do obnovy antukového ihriska a následne toto prevádzkovať a udržiavať v prospech obyvateľov obce Vasíľov a to najmä vytvorením vhodných a bezpečných podmienok pre rozvoj športových aktivít v obci pre deti a mládež, a preto je kladený osobitný zreteľ na skutočnosť, aby obec Vasíľov vlastnila pozemky nachádzajúce sa pod predmetným antukovým ihriskom.

Zároveň obec Vasíľov na základe zámennej zmluvy nadobudne spoluvlastnícky podiel k pozemku EKN parc.č.419 nachádzajúci sa pod stavbou požiarnej zbrojnice s.č. 227. Stavba požiarnej zbrojnice s.č. 227 je evidovaná na Liste vlastníctva č. 303, k.ú. Vasíľov vo výlučnom vlastníctve obce Vasíľov. Obec Vasíľov má záujem predmetné pozemky náležite udržiavať a to pre potrebu rýchleho a bezprekážkového prístupu k požiarnej zbrojnici v záujme bezpečnosti a ochrany života a zdravia všetkých obyvateľov obce. Rovnako stavba požiarnej zbrojnice si vyžaduje neustále investície a údržbu pre zabezpečenie nevyhnutných štandardov stavby ako požiarnej zbrojnice, a preto je kladený osobitý zreteľ na skutočnosť, aby obec Vasíľov vlastnila pozemok nachádzajúci sa pod predmetnou stavbou.

Účastníci zmluvy manželia p. Ján Špagla a Janka Špaglová nadobudnú zámennou zmluvou spoluvlastnícky podiel k pozemku EKN parc.č.27, ktorý je pre obec Vasíľov svojou polohou a charakterom nevyužiteľný a starostlivosť o tento pozemok je pre obec neefektívna a neúčelná nakoľko sa nachádza v oplotenej záhrade pri rodinnom dome s.č. 138 vo vlastníctve účastníkov zmluvy, ktorí pozemok udržiavajú.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. J. Jadroň, Z. Kaprálik, Mgr. K. Kubinová, Bc. N. Kuchtová, Bc. F. Škombár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	A. Baraniaková, V. Kotúl

PhDr. Anton Grigel'
starosta obce



**U z n e s e n i e č. 18/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vasíľov
zo dňa 27.06.2022**

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

schvaľuje :

a) celkom počet **7** poslancov, ktorí sa budú voliť do orgánov samosprávy obcí

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. J. Jadroň, Z. Kaprálik, Mgr. K. Kubinová, Bc. N. Kuchtová, Bc. F. Škombár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	A. Baraniaková, V. Kotúľ

b) jeden volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať
29.októbra 2022

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. J. Jadroň, Z. Kaprálik, Mgr. K. Kubinová, Bc. N. Kuchtová, Bc. F. Škombár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	A. Baraniaková, V. Kotúľ

PhDr. Anton Grigel'
starosta obce